



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 287/2021

pentru aprobarea rectificării Hotărârii nr. 260/2021 privind aprobarea transmiterii dreptului de administrare asupra imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12, aflat în patrimoniul privat al municipiului, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 octombrie 2021;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 52784/19.10.2021 și Raportul de specialitate nr. 52786/19.10.2021, întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc prin care propune adoptarea hotărârii privind rectificarea Hotărârii nr. 260/2021 privind aprobarea transmiterii dreptului de administrare asupra imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12, aflat în patrimoniul privat al municipiului, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice
- economice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc nr. 260/2021 privind aprobarea transmiterii dreptului de administrare asupra imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12, aflat în patrimoniul privat al municipiului, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi

În temeiul art. 3, alin. (1) și art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), precum art. 286 alin. (4), art. 298-301, art. 627 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă rectificarea art. 1, alin. (2) a Hotărârii nr. 260/2021 privind aprobarea transmiterii dreptului de administrare asupra imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12, aflat în patrimoniul privat al municipiului, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi, în sensul rectificării acesteia la art. 1, alin. (2), care va avea următorul cuprins:

„(2) Imobilul este compus din spațiu, cu destinație de birou coworking, în suprafață de 189,20 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12 și figurează în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, fiind înscris în Cartea funciară nr. 50137-C1-U35 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. top. 151/3/C/SII sc. B, 150/2/C/SCII sc. B, 154/2/C/SCII sc. B.”

Art. II. Se aprobă modelul actului adițional la Contractul de administrare nr. C894/30.09.2021, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului- Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
BIRÓ ALBIN

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

**MODEL ACT ADIȚIONAL
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE
Nr. C894/30.09.2021**

Prezentul act adițional se încheie între:

1.1. **Municipiul Miercurea-Ciuc**, cu sediul în Miercurea-Ciuc, Piața Cetății nr. 1, județul Harghita, având codul de identificare fiscală 4245747, reprezentat de, în calitate de PROPRIETAR,

1.2. **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi**, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, Piața Libertății nr. 16, jud. Harghita, având cod fiscal 36211050, reprezentat de în calitate de ADMINISTRATOR.

Având în vedere Contractul de administrare nr. C894/30.09.2021, cu obiectul transmiterii al dreptului de administrare asupra imobilului – spațiu, în suprafață de 189,20 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12;

Contractul de administrare nr. C894/30.09.2021 se modifică cu acordul părților, începând cu data de, după cum urmează:

Art. I. La Cap. 2. Obiectul și scopul contractului se modifică punctul 2.2. și va avea următorul cuprins:

„2.2. Imobilul este compus din spațiu, cu destinație de birou coworking, în suprafață de 189,20 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 12 și figurează în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, fiind înscris în Cartea funciară nr. 50137-C1-U35 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. top. 151/3/C/SII sc. B, 150/2/C/SCII sc. B, 154/2/C/SCII sc. B.”

Toate celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, cu valoare juridică egală, 1 exemplar pentru administrator și 2 exemplare pentru proprietar.

**PROPRIETAR
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC**

ADMINISTRATOR

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Biró ALBIN

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFART RUDOLF